



## RAASIKU VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Aruküla

5. august 2020. a. nr 283

#### **Kulli külas asuva Vindimetsa katastriüksusel ja lähialal detailplaneeringu vastuvõtmine**

Arhitektuuribüroo Nafta OÜ on koostanud ja esitanud Raasiku Vallavalitsusele Kulli külas asuva Vindimetsa katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu materjalid vastuvõtmiseks ja avaliku väljapaneku korraldamiseks.

Detailplaneeringuga toimub olemasoleva maatulundusmaa jagamine kaheks ja ühe katastriüksuse sihtotstarbe muutmine elamumaaks, sellele ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine, juurdepääsuteede lahendamine, liikluskorralduse ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastuse põhimõtete lahendamine vastavalt Raasiku valla kehtivale üldplaneeringule.

Detailplaneeringu on kooskõlastanud Terviseamet.

Lähtudes Planeerimisseaduse § 134 ja § 135, Raasiku Vallavolikogu 13.02.2018. a otsusest nr 13 „Seadusega kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimuste lahendamise otsustusõiguse volitamine Raasiku Vallavalitsusele“ ja Raasiku Vallavolikogu 12. märtsi 2020. a. otsusest nr 13 „Kulli külas, Vindimetsa katastriüksusel ja lähialal detailplaneeringu koostamise algatamine ning lähteseisukohtade kinnitamine“,

Raasiku Vallavalitsus annab korralduse:

1. Võtta vastu Kulli külas asuva Vindimetsa (registriosa 14036002; katastritunnus 65101:001:0244; pindala 2,54 ha; sihtotstarve 100 % maatulundusmaa) katastriüksusel ja lähialal koostatud detailplaneering.
2. Korraldada detailplaneeringu avalik väljapanek 24. augustist 2020 – 9. septembrini 2020 Raasiku Vallavalitsuse ruumides, aadressil Tallinna mnt 24, Aruküla alevik ja Raasiku valla veebilehel [www.raasiku.kovtp.ee](http://www.raasiku.kovtp.ee).
3. Teatada väljapaneku toimumisest ajalehes Sõnumitooja ning teavitada valitsusasutusi, kelle valitsemisalas olevaid küsimusi detailplaneering käsitleb, ja isikuid, kelle õigusi või huve võib detailplaneering puudutada.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
5. Korralduse peale võib esitada Raasiku Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada ja esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule

halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andre Sepp  
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Nuuma  
vallasekretär