



RAASIKU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Aruküla

24. august 2020. a nr 304

Vallavara võõrandamine suulisel enampakkumisel

Aluseks võttes Raasiku Vallavolikogu 8. aprilli 2008. a määruse nr 13 "Vallavara valitsemise korra kehtestamine" § 21 lg 1 p 1, § 22 lg 1 p 3 § 23 lg 1 p 2, § 25, ning Raasiku Vallavolikogu 11.08.2020. a otsuse nr 33 „Nõusoleku andmine vallavara võõrandamiseks“,

Raasiku Vallavalitsus annab korralduse:

1. Võõrandada suulisel enampakkumisel järgmine vallale kuuluv vara:
 - 1.1 Harju maakonnas Raasiku vallas Igavere külas asuv Välja katastriüksus (katastritunnus 65101:003:0801, kinnistu registriosa nr 13744302, pindala 4141m² – edaspidi Kinnistu).
2. Kinnistu enampakkumise alghind on 4141,00 (neli tuhat ükssada nelikümmend üks) eurot. Enampakkumise tagatisraha suurus on 400 eurot.
3. Kinnistu võõrandamisega seotud kulud (notaritasu, riigilõiv jm) tasub kinnistu ostja.
4. Kinnitada Kinnistu enampakkumise läbiviimise kord (lisatud).
5. Kinnitada enampakkumise läbiviimiseks ajutine komisjon koosseisus Gunnar Nuuma (oksjoni juhataja), Evelyn Velberk ja Aare Ets.
6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andre Sepp

(allkirjastatud digitaalselt)

vallavanem

Gunnar Nuuma
vallasekretär Raasiku Vallavalitsuse

24. augusti 2020. a
korralduse nr 304

Vallavara (Välja kinnistu) suulise enampakkumise läbiviimise kord

Raasiku Vallavalitsus müüb avalikul suulisel enampakkumisel järgmise vallavara:

1. Harju maakonnas Raasiku vallas Peningi külas asuv Välja kinnistu (katastritunnus 65101:003:0801, kinnistu registriosa nr 13744302, pindala 4141m² – edaspidi Kinnistu).

Enampakkumine toimub 1. **oktoobril 2020. a kell 16.00** Raasiku vallavalitsuses (Aruküla alevik, Tallinna mnt 24).

Enampakkumisel osalemise eeltingimuseks on tagatistraha (400 eurot) tasumine. Tagatistraha peab olema laekunud Raasiku vallavalitsuse arveldusarvele hiljemalt 25. septembril 2020. a.

Juriidilisest isikust osaleja puhul tuleb hiljemalt enne enampakkumise algust esitada juriidilise isiku pädeva organi otsus enampakkumisel osalemiseks ja kinnistu ostmiseks, samuti juriidilisest isikust ostja esindaja isikut tõendav dokument. Füüsilisest isikust osaleja puhul tuleb esitada isikut tõendav dokument.

Enne enampakkumise algust kinnitavad osalejad oma nõusolekut enampakkumises osalemiseks kuulutuses toodud tingimustel. Notariaalne kinnistu müügi- ja asjaõigusleping sõlmitakse ühe kuu jooksul enampakkumise tulemuste kinnitamisest. Lepinguga seotud kulud (notaritasu, riigilõiv jms) maksab ostja. 25% müügihinnast peab võitja tasuma Raasiku Vallavalitsuse arvele nr EE331010002026014000 SEB Pangas 3 tööpäeva jooksul arvates enampakkumise toimumisest. Kogu müügihinna tasub ostja hiljemalt müügilepingu sõlmimisele eelnevaks päevaks. Tasumiseks loetakse raha laekumist Raasiku Vallavalitsuse arvelduskontole.

Avaldada enampakkumise läbiviimise teade valla veebilehel ja ajalehes Sõnumitooja.

Informatsioon kinnistuga tutvumise ja enampakkumise kohta: haldus- ja arendusosakonna juhataja Aare Ets, tel 50 88 959; e-post: aare.ets@raasiku.ee